**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_**

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме по адресу:**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Внеочередное общее собрание проводится во дворе дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Собрание собственников многоквартирного дома проводится в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_форме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых \_\_\_\_\_\_\_\_, нежилых - \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего \_\_\_\_\_ кв. метров, в том числе \_\_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве \_\_\_ человек, обладающие \_\_\_\_\_ голосами (кв. м.), что составляет \_\_\_\_ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Повестка дня собрания**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания,

2. О проведении капитального ремонта многоквартирного, утверждения перечня работ и услуг.

3. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт**;**

4. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

5. Определение источников финансирования капитального ремонта;

6. Порядок оплаты капитального ремонта;

7. Определение подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту;

8. Выбор лиц (-а), уполномоченных (ого) действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам заключения договора подряда с выбранной собственниками помещений организацией и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**РЕШЕНИЕ:**

**По вопросу 1 повестки дня общего собрания -** выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

Избрать председателем общего собрания

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

Избрать секретарем общего собрания

 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 2 повестки дня общего собрания -** о проведении капитального ремонта многоквартирного, утверждения перечня работ и услуг

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 3 повестки дня общего собрания -** Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 4 повестки дня общего собрания -** Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 5 повестки дня общего собрания** - Определение источников финансирования капитального ремонта

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение, приняло решение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 6 повестки дня общего собрания** – Порядок оплаты капитального ремонта.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 7 повестки дня общего собрания -** Определение подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 8 повестки дня общего собрания** - Выбор лиц (-а), уполномоченных (ого) действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам заключения договора подряда с выбранной собственниками помещений организацией и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**Приложения к протоколу:**

1.Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования

2.Реестр принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном в форме очного голосования.

3. Реестр всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(подпись) (Ф.И.О.)*

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(подпись) (Ф.И.О.)*